

Errata do Raportu o stanie Gminy Magnuszew za rok 2021

Mienie Komunalne

W skład mienia komunalnego wchodzi zarówno nieruchomości, jak i mienie ruchome.

Na dzień 31 grudnia 2021 roku Gmina posiadała:

- grunty o powierzchni 53,18 ha o wartości 1 172 137,13 zł.;
- budynki o wartości 16 396 981,79 zł.;
- budowle i urządzenia techniczne o wartości 60 024 060,60 zł.

Zagospodarowanie gruntów komunalnych wg stanu na 31.12.2021 r. obrazuje poniższa tabela:

L.p.	Rodzaj gruntów / wykorzystanie	Ogółem pow. (ha)	Przekazane w zarząd trwały	Przekazane w użytkowni e wieczyste	Przekazane w dzierżawę	Pozostałe (zasób)
1	Użytki rolne	18,6519			18,6519	
2	Drogi	5,5082				5,5082
3	kulturalno-rekreacyjne (Skansen, Orlik)	8,9357				8,9357
4	Inne i zabudowane: w tym m.in.	19,8239	8,1773	1,0828		10,5638
	3 świetlice					0,9626
	Urząd Gminy					0,2400
	3 oczyszczalnie					2,5068
	2 stacje uzdatniania wody					0,8804
	2 ośrodki zdrowia					1,2395
	5 szkół		8,1773			
Razem		52,9197	8,1773	1,0828	18,6519	25,0077

Tabela obejmuje nieruchomości położone w miejscowościach: Magnuszew, Mniszew, Rozniszew, Trzebień, Przydworzyce, Chmielew, Kępa Skórecka, Kurki, Przewóz Tarnowski, Osiemborów, Dębowa, Basinów, Anielin, Boguszków, Rękowice, Gruszczyn, Wilczkowie Dolne.

Grunty rolne przekazane w dzierżawę:

- w m. Kępa Skórecka - 1,0110 ha;
- w m. Wólka Tarnowska - 0,3200 ha;
- w m. Trzebień –5,5557 ha + 9,0041 ha + 0,8000 ha;
- w m. Przewóz Tarnowski - 0,7211 ha;
- w m. Kurki – 1,0000 ha;
- w m. Bożówka – 0,2400 ha;

Roczny dochód Gminy z tytułu dzierżawy gruntów rolnych w 2021 r. wyniósł - 19 945,56 zł.

Grunty przekazane w użytkowanie wieczyste:

- w m. Mniszew- 0,0926 ha;
- w m. Magnuszew- 0,1800 ha;
- w m. Magnuszew- 0,2132 ha;
- w m. Magnuszew- 0,2770 ha;
- w m. Wólka Tarnowska- 0,3200 ha.

Roczny dochód Gminy z tyt. użytkowania wieczystego w 2021 r. wyniósł - 2 298,25 zł.

Gmina otrzymuje również wpływy z tytułu dzierżawy gruntów pod tereny łowieckie, co stanowiło dochód w 2021 r. -3 797,56 zł.

Ogółem kwota dochodu Gminy za dzierżawy gruntów rolnych, użytkowanie wieczyste oraz dzierżawę terenów łowieckich w 2021 r. wynosiła – 23 119,86 zł.